

固原市人民政府

固政土函〔2021〕17号

固原市人民政府 关于2021年度住宅用地供应计划的批复

市自然资源局：

你局《关于2021年度住宅用地供应计划的请示》（固自然资发〔2021〕43号）收悉，现批复如下：

一、住宅用地总量和结构

2021年度住宅用地计划供应总量98.8918公顷（合1483.38亩），其中产权住宅用地（商品住宅用地）98.8918公顷（合1483.38亩）；租赁住宅用地0公顷，其他住宅用地0公顷，详见附件1、2。

二、住宅用地供应布局

根据固原市市辖区人口结构、居民住宅需求、房地产市场走势等情况，计划供应住宅用地规模。在区域分布上，城市建成区计划供应78.8918公顷（合1183.38亩），城市新区计划供应20公顷（合300亩）。

三、住宅用地供应保障措施

（一）组织领导。一是对符合用地计划的项目加快审批，推

进计划实施，提高办事效率。二是建立计划执行沟通协调机制，切实加强部门之间的沟通、协调，及时听取和采纳各方面对供地计划的意见和建议，妥善解决好土地供应计划执行过程中出现的问题。

（二）规划编制。深入贯彻落实科学发展观，以服务经济建设为中心，提高城市综合实力为目标，促进社会经济协调发展；按照产业布局、结构，落实差别化土地供应政策，推动产业结构调整 and 转型升级，结合固原市城市总体规划，盘活存量，控制增量，确保全市土地资源节约、集约利用。

（三）社会公开。固原市市辖区 2021 年度住宅用地供地计划批复后，通过固原市人民政府网站向社会公开。

- 附件：1. 固原市本级 2021 年度住宅用地供应计划表
2. 2021 年度住宅用地供应计划宗地表



（此件公开发布）

附件 2

2021 年度住宅用地供应计划宗地表

单位：平方米

宗地编号	宗地坐落	宗地面积	住宅用地类型	供应方式	计划供应时间	备注
固地 (G) [2020] -18 号	东关街东侧	34110	住宅用地	出让	2021.1.6	
固地 (G) [2021] -10 号	雁岭北路南侧	48605	住宅用地	出让	2021.2.3	
固地 (G) [2021] -4 号	大元广场东侧	30222	住宅用地	出让	第一季度	
固地 (G) [2021] -1 号	西关街西侧	11449	住宅用地	出让	第一季度	
固地 (G) [2020] -15 号	上海路南侧	3865	住宅用地	出让	第一季度	
固地 (G) [2021] -16 号	北源公安局北侧片区	300000	住宅用地	出让	第二季度	
固地 (G) [2021] -17 号	绿墅对面片区	61333.33	住宅用地	出让	第二季度	
固地 (G) [2021] -18 号	监狱片区	40000	住宅用地	出让	第二季度	
固地 (G) [2021] -19 号	博物馆片区	16000	住宅用地	出让	第二季度	
固地 (G) [2021] -20 号	泰合 D 区	43333.33	住宅用地	出让	第三季度	
固地 (G) [2021] -21 号	五中片区	200000	住宅用地	出让	第三季度	
固地 (G) [2021] -22 号	西南新区医院北侧片区	200000	住宅用地	出让	第四季度	
小计		988917.66				